

**Акт № 63**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Серова, д. 14**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **14**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Серова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 1	эт.	5	128 779,64
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт подъезда № 2	эт.	5	119 827,70
-465 646,43	312 889,14	<b>-152 757,29</b>	Ремонт подъезда № 3	эт.	5	130 979,44


		Ремонт подъезда № 4	эт.	5	127 660,27
		Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*6секц*4м	бойлер	1	40 449,28
		Замена радиаторов (1 рад*4секц и 4 рад*7секц), стояка ЦО (28м) и запорной арматуры (6шт.) в под. № 4	м	28	95 268,11
		Замена стояков ГВС, ЦГВС и запорной арматуры (2шт.) в кв.41,45, подвале	м	7	18 947,19
		Замена стояка ЦО в кв.45	м	2	3 762,85
		Замена стояка ХВС в подвале под кв.4,8	м	3	9 133,53
		Устройство вывода воды ХВС (9м) из подвала под кв.61 для полива и замена розлива ЦО (1м) в подвале под кв.41	м	10	20 858,94
		Ремонт балконных плит кв.11,14,15,18,19,30,31,34,35,38,39,5 1,55,58,70,71,74,75,78,79	м2	80,94	169 311,80
		<b>ИТОГО</b>			<b>864 978,75</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>					<b>-1 017 736,04</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **864 978,75 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)